

**Pošiljatelj:** Sanja Babojelić <Sanja.Babojelic@sabank.hr>  
**Poslano:** 4. travnja 2022. 9:35  
**Primatelj:** masa.sostarko@live.com  
**Predmet:** Očitovanje o postojanju potraživanja  
**Privici:** Aneks ugovora i Ugovor o zajmu.pdf

Poštovana,

Obavještavam Vas da i dalje na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišno-knjižni odjel Samobor, zk.ul.br. 112, kčbr. 1226/1 gospodarska zgrada i oranica od 231 m2, i i kčbr. 1226/2 zgrada trafostanica i dvorište od 36 m2, stoji upis založnog prava u moju korist Z-2708/95, za što prilažem presliku dokumentacije.

Upis je izvršen temeljem Ugovora o zajmu od 05.10.1995. na iznos od DEM 13.000,00 – Z 2708/95.

Zajmoprimac gđa Slavica Novosel je meni - Josipu Babojeliću kao zajmodavcu, vratila samo 2.000,00 DEM, te je dana 24.06.1996. potpisan Aneks Ugovora o zajmu od 05.10.1995., kojim se utvrđuje da je zajmoprimac dužan vratiti zajmoprimcu još DEM 11.000,00. Aneks nije upisan u zemljišne knjige.

Od tada, više nije bilo nikakvog povrata. Gđa Novosel je tvrdila da će prodati nekretninu, te će na taj način izvršiti povrat dugovanja prema meni. Nažalost, za njena života to se nije dogodilo.

U slučaju prodaje nekretnine, pristajem na isplatu dugovanja navedenog u Aneksu od 24.06.1996. (kunska protuvrijednost EUR po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja), te se samo u tom slučaju može izdati brisovno očitovanje radi skidanja tereta s predmetnih nekretnina, upisanih pod Z-2708/95.

Podaci za uplatu:

**BABOJELIĆ JOSIP**

**IBAN HR6024030093250061192**

Original dopis i presliku Aneksa Ugovora o zajmu i Ugovora o zajmu šaljem poštom.

S poštovanjem,

Josip Babojelić

**Vodite računa o okolišu prije nego ispišete ovu poštu.**

IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI Sadržaj ove elektroničke poruke i svi prilozi su povjerljivi i namijenjeni su osobama koje su navedene kao

primatelji. Svako objavljivanje, prijenos ili neka druga neovlaštena uporaba ove elektroničke pošte je zabranjena te podliježe kazni i prekršajnoj odgovornosti kao i građansko pravnoj zaštiti. Ako greškom primite ovu poruku, molimo kontaktirajte pošiljatelja i izbrišite poruku i sve njene privitke. Pošiljatelj ne preuzima odgovornost za greške kao rezultat prijenosa, i ne preuzima odgovornost za bilo kakvu radnju koju bi primatelj poruke mogao poduzeti temeljem sadržaja poruke. Stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta **Samoborske banke d.d.**

---

**Please consider the environment before printing this message.**

*DISCLAIMER The information contained in this message and its attachment(s) is confidential and intended only to be read by the person(s) listed as the recipient(s). Any publication, distribution or other unauthorized use of this message is strictly prohibited and subject to criminal liability and civil law protection. If you have received this message by mistake, please notify the sender immediately and delete or destroy any copy of this message. The sender assumes no responsibility for any error resulting from this message transfer, including any action(s) the recipient might take based on the content of this message. The opinions expressed in this message do not necessarily reflect the official positions of **Samoborska banka d.d.***

---